

מכרז מספר 19/2010 לביצוע עבודות שיפוצים בכנסת

הכנסת (להלן: "הכנסת" או "המזמינה") מבקשת בזאת ממציעים להגיש לה הצעות עבור ביצוע עבודות שיפוצים בכנסת והכל כמפורט במסמכי המכרז.

1. מהות התקשרות והיקפה

א. ההצעות המתבקשות על-ידי הכנסת הן לביצוע עבודות שיפוצים במשכן הכנסת ורחבתו, עבור פרויקטים או עניינים שיידרשו בכנסת, מעת לעת, בהתאם לצרכיה ועל פי תכניות שיוכנו על ידה, וזאת החל מעבודות בהיקף של 5,000 ₪ ועד להיקף כולל של 20 מיליון ₪, בעבור כל עבודות השיפוצים ולמשך כל תקופת ההתקשרות כהגדרתה להלן, לרבות התקופות הנוספות כהגדרתן להלן, ובסה"כ עד חמש שנים, והכל על פי המפורט במסמכי המכרז (להלן: "השירותים" או "העבודות").

ב. בכוונת הכנסת לבחור שני זוכים לשם ביצוע העבודות ואספקת השירותים למשך תקופת ההתקשרות והתקופות הנוספות כהגדרתן להלן.

יובהר, כי הכנסת אינה מתחייבת לגבי היקף העבודות אשר יוזמנו על ידה מהזוכים. הכנסת אינה מתחייבת להזמנת מלוא השירותים או להזמנת שירותים בהיקף כלשהו, והכל ייעשה בהתאם לצרכיה ושיקול דעתה הבלעדי. כמו כן, הכנסת שומרת לעצמה את הזכות להרחיב את היקף השירותים כמפורט במסמכי המכרז, וזאת במסגרת של עד 50%.

2. תקופת ההתקשרות

א. תקופת ההתקשרות תהא לשנה אחת, בכפוף לאמור בהסכם. לכנסת תהא זכות הברירה להאריך את תקופת התקשרות, לתקופה ו/או לתקופות נוספות של שנתיים או פחות, ובלבד שכל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 5 שנים.

ב. על המציע להיות מוכן לביצוע השירותים באופן מייד ממועד ההודעה על זכייתו במכרז.

3. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז

רשאי להשתתף במכרז רק מציע העומד בעצמו במועד הגשת ההצעה בתנאים הבאים:

א. המציע הוא יחיד תושב ישראל, או שותפות רשומה בישראל כדין, או תאגיד רשום בישראל כדין.

ב. בידי המציע אישור ותצהיר כנדרש על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 המעידים כי הוא:

1) מנהל את פנקסי החשבונות וכל הרשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה ועל פי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975;

2) נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל רשות המסים על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.

3) מעסיק עובדים זרים כדין ומשלם שכר מינימום לעובדיו.

מובהר כי הפירוט לעיל הינו לנוחיות המציעים בלבד ואולם הוראות הדין, כפי שתעמודנה בפועל ביום הגשת ההצעות, הן שתקבענה.

ג. המציע הוא עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.

ד. המציע הוא קבלן רשום במרשם הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט – 1969 (להלן: "מרשם הקבלנים"), בענף 100 (בניה) סיווג ג-2 לפחות, החל מחודש ינואר 2008, לכל המאוחר.

ה. המציע ביצע והשלים, כקבלן ראשי, בכל אחת מהשנים 2007 עד 2009 לפחות 2 פרויקטים לבנייה, בהיקף של 2 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) לפחות, לכל פרויקט. המועד הקובע לצורך תנאי זה הינו מועד השלמת הפרויקט.

ו. המציע לא היה מצוי בהליך של פשיטת רגל או פירוק או כינוס נכסים במהלך שלוש השנים האחרונות (החל מיום 1.1.2008) וכן לא קיימת לגביו "אזהרת עסק חיי" או "המשך אזהרת עסק חיי" בדוחות המבוקרים לשנת המס המסתיימת ביום 31.12.2009.

ז. על המציע להשתתף בסיור קבלנים שיתקיים ביום חמישי 9/12/2010, בשעה 11:00 במשכן הכנסת, ירושלים, על-פי תיאום מראש לטלפונים הרשומים להלן.

השתתפות בסיור הינה חובה.

ח. להבטחת קיום הצעתו על המציע לצרף ערבות בנקאית אוטונומית, שהוצאה לבקשת המציע בלבד, בגובה של 100,000 ₪ הערבות תהיה בלתי מוגבלת בתנאים, לפירעון עם דרישה. תוקף הערבות למשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות, היינו לפירעון עד לתאריך 30/3/2011. נוסח הערבות יהא בנוסח המדויק המובא בנספח א-1 למסמכי המכרז.

4. מקום ומועד אחרון להגשת הצעות

א. המועד האחרון להגשת הצעות הוא יום חמישי 30/12/2010, עד השעה 11:00 בדיוק.

הצעה שתוגש לאחר מועד זה לא תתקבל ולא תובא לדיון.

ב. תשומת לב המציעים מופנית לכך, כי כל כניסה למשכן הכנסת כרוכה בתיאום מראש, קבלת אישור בטחוני ובידוק בטחוני. מס' הטלפון לתיאום כניסה: 02 - 6408733 / 4 / 5.

ג. על המציע להביא בחשבון כי בעת הכניסה למשכן הכנסת נערך בידוק ביטחוני קפדני העשוי לארוך זמן ממושך.

ד. את מעטפת ההצעה הסגורה יש להפקיד, באופן אישי, בתיבת המכרזים במשרדי אגף משאבים חומריים בכנסת, ירושלים, עד למועד האחרון להגשת הצעות לעיל. יש לתאם כניסה מראש, כמפורט לעיל. אין לשלוח הצעות בדואר או בדרך אחרת.

5. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת הצגת שובר תשלום חתום בסכום של 500 ₪ לזכות הכנסת בחשבון מספר 0/050021 בבנק הדואר סניף ראשי, באגף משאבים חומריים בכנסת, ירושלים, החל מיום שני 29/11/2010 עד יום חמישי 9/12/2010, בין השעות 9:00 עד 14:00.

רכישת מסמכי המכרז מהווה תנאי מוקדם להשתתפות במכרז.

6. ניתן לצפות במסמכי המכרז באתר האינטרנט של הכנסת – WWW.KNESSET.GOV.IL. יחד עם זאת מובהר, כי ההשתתפות המכרז מותנית ברכישת המכרז כמפורט לעיל, וכי את ההצעות למכרז יש להגיש על גבי חוברת המכרז המקורית, כפי שנרכשה מאת הכנסת.

7. כניסה למשכן הכנסת כרוכה בתיאום מראש, קבלת אישור בטחוני ובידוק בטחוני. מס' הטלפון לתיאום כניסה: 02-6408733/4/5.

8. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מודעה זו וההוראות המצויות בחוברת המכרז, הוראות חוברת המכרז גוברות.

דן לנדאו

המנהל הכללי