מספר פנימי: 541093

הכנסת התשע-עשרה

**יוזמים: חברי הכנסת** **דב חנין**

**מירי רגב**

**אורלי לוי אבקסיס**

**אילן גילאון**

**איציק שמולי**

פ/2183/19

הצעת חוק זכויות הדייר בדיור הציבורי (תיקון – מתן מידע), התשע"ד–2014

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| תיקון סעיף 2 | 1. | בחוק זכויות הדייר בדיור הציבורי, התשנ"ח–1998[[1]](#footnote-2),בסעיף 2 – | | |
|  |  | (1) האמור בו יסומן "(א)", ובו, אחרי פסקה (4) יבוא: | | |
|  |  |  | "(5) להמציא לשוכר, בתום כל שלושה חודשים (בסעיף זה – רבעון) מידע מלא בכתב בעניינים הבאים: | |
|  |  |  |  | (א) פירוט התשלומים שבהם חויב במהלך הרבעון שהסתיים, ומועדם; |
|  |  |  |  | (ב) מידע על חובותיו, מקור החובות ותאריך התגבשותם; |
|  |  |  |  | (ג) אופן חישוב שכר הדירה; |
|  |  |  |  | (ד) המועד האחרון להגשת בקשה להנחה בשכר הדירה והמסמכים שיש לצרף אליה; |
|  |  |  |  | (ה) העתק מההחלטות שהתקבלו בעניינו במהלך הרבעון, בצירוף פרוטוקול הדיון וציון הדרכים והמועדים לערער על החלטות אלה; |
|  |  |  | (6) להמציא לאדם הפונה אליה בבקשה לסיוע בדיור ציבורי מידע מלא בכתב המפרט, בהתאם לנסיבותיו, אם הוא זכאי לדיור ציבורי, ואם הוא זכאי – מה יהיה מקומו ברשימת ההמתנה לדירה ציבורית."; | |
|  |  | (2) אחרי סעיף קטן (א) יבוא: | | |
|  |  |  | "(ב) מידע בכתב לשוכר על פי חוק זה יימסר בשפת האם שלו, אם היא אחת מהשפות עברית, ערבית, אנגלית, רוסית או אמהרית." | |

דברי הסבר

הצעת החוק נועדה ליישם את עקרון חופש המידע ולהתמודד עם פניות רבות מצד שוכרים המלינים על חוסר במידע הנוגע לזכויות בדיור הציבורי והיעדר נגישות למידע זה.

הצעת החוק מטילה את האחריות למסירת המידע על החברה לדיור ציבורי. בהתאם לכך, הצעת החוק מחייבת את החברות לדיור ציבורי לשלוח לשוכרים דיווח רבעוני על התשלומים ששילמו וההחלטות שהתקבלו בעניינם במהלך תקופה זו, לרבות אופן תקיפת החלטות אלה. כמו כן, הצעת החוק מחייבת מסירת מידע לכל מי שמבקש לקבל סיוע בשכר דירה, לרבות מסירת מידע אם הוא זכאי לדיור ציבורי ואם כן, מה יהא מקומו ברשימת ההמתנה.

מסירת המידע לשוכרים בפרט, ולכלל הפונים בכלל, תבטיח כי בפני הציבור יהיה המידע המלא והאמין בנוגע לזכאות לדיור ציבורי.

---------------------------------

הוגשה ליו"ר הכנסת והסגנים

והונחה על שולחן הכנסת ביום

י' באדר א' התשע"ד – 10.2.14

.

1. ס"ח התשנ"ח, עמ' 278. [↑](#footnote-ref-2)