



רשומות

# ספר החוקים

26 בינואר 2005

1976

ט"ז בשבט התשס"ה

עמוד

104	..... חוק העונשין (תיקון מס' 84), התשס"ה-2005 .....
	תיקון עקיף:
	חוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב-1982 – מס' 44
105	..... חוק התכנון והבניה (תיקון מס' 70), התשס"ה-2005 .....
106	..... חוק מקרקעי ציבור (סילוק פולשים) (תיקון), התשס"ה-2005 .....

## חוק העונשין (תיקון מס' 84), התשס"ה-2005\*

1. תיקון סעיף 354 בחוק העונשין, התשל"ז – 1977 (להלן – החוק העיקרי), בסעיף 354 –
- (1) בסעיף קטן (א), אחרי "בעבירות המנויות בסעיף" יבוא "קטן";
  - (2) בסעיף קטן (ב) ברישאה, במקום "סעיף זה" יבוא "סעיף קטן (א)";
  - (3) אחרי סעיף קטן (ב) יבוא:

"(ג) (1) בעבירות המנויות בסעיף קטן זה, שנעברו בקטין, בידי מי שמלאו לו חמש עשרה שנים, והוא אינו האחראי על הקטין כאמור בהגדרה "אחראי על קטין או חסר ישע" שבסעיף קטן (א)(2), או בן משפחה בהגדרתו באותו סעיף קטן, יחל מנין תקופת ההתיישנות ביום שמלאו לקטין שמונה עשרה שנים; ואולם אם חלפו עשר שנים מיום ביצוע העבירה – לא יוגש כתב אישום אלא באישור היועץ המשפטי לממשלה.

(2) ואלה העבירות:

- (א) אינוס – לפי סעיף 345;
- (ב) מעשה סדום – לפי סעיף 347(ב);
- (ג) מעשה מגונה – לפי סעיף 348(א), (ב) או (ג).

(ד) הוגש כתב אישום, לפי סעיף קטן (ג), בעקבות תלונה שהוגשה למשטרה לאחר שחלפו עשר שנים ממועד ביצוע העבירה או לאחר שמלאו לקטין 18 שנים, לפי המאוחר, לא יורשע אדם על סמך עדות יחידה של נפגע העבירה אלא אם כן יש בחומר הראיות דבר לחיזוקה; כלל כתב האישום גם עבירה שלא כאמור בסעיף קטן (ג), תחול הוראת סעיף קטן זה רק לענין העבירה כאמור באותו סעיף קטן.

(ה) הוראות סעיף קטן (ג) יחולו גם על עבירה שביום כניסתו לתוקף של חוק העונשין (תיקון מס' 84), התשס"ה-2005, טרם התיישנה לפי סעיף 9 לחוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב-1982, לפי הדין שחל עליה ערב המועד האמור.

2. בחוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב-1982, בתוספת השלישית, בפרט (1), בפסקה (ד) שבטור ב', אחרי "ו'354(א)" יבוא "או (ג)".

תיקון חוק סדר  
הדין הפלילי –  
מס' 44

ציפי ליבני  
שרת המשפטים

אריאל שרון  
ראש הממשלה

ראובן ריבלין  
יושב ראש הכנסת

משה קצב  
נשיא המדינה

<sup>1</sup> התקבל בכנסת ביום ז' בשבט התשס"ה (17 בינואר 2005); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הכנסת – 59, מיום י"ח בכסלו התשס"ה (1 בדצמבר 2004), עמ' 39.

<sup>1</sup> ס"ח התשל"ז, עמ' 226; התשס"ה, עמ' 34.

<sup>2</sup> ס"ח התשס"ה, עמ' 104.

<sup>3</sup> ס"ח התשמ"ב, עמ' 43.

## חוק התכנון והבניה (תיקון מס' 70), התשס"ה-2005\*

1. בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (להלן – החוק העיקרי), סעיף קטן (ה) "של סעיף 198, שענינו סכומי האגרות להגשת ערר יהיה (ה1)", ובו –

(1) במקום פסקה (1) יבוא:

"(1) המגיש ערר לוועדת הערר לפי סעיף זה, ישלם לאוצר המדינה, במועד הגשתו, אגרה בסכום כמפורט להלן:

(א) כשסכום הערר אינו עולה על 500,000 שקלים חדשים – 837 שקלים חדשים;

(ב) כשסכום הערר עולה על 500,000 שקלים חדשים – 1,675 שקלים חדשים;

שר הפנים, בהסכמת שר האוצר ובאישור ועדת הפנים ואיכות הסביבה של הכנסת, יקבע נסיבות שבהן יינתן פטור מאגרה לפי סעיף קטן זה;"

(2) בפסקה (2), המילים "שסכומו כאמור בפסקה (1)" – יימחקו, ואחרי "שולמה בעת הגשתו אגרה" יבוא "או שניתן פטור מתשלום האגרה";

(3) בפסקה (3), במקום "הסכום האמור" יבוא "הסכומים האמורים" ובמקום "יעודכן" יבוא "יעודכנו";

(4) אחרי פסקה (3) יבוא:

"(4) החליטה ועדת הערר לקבל ערר, כולו או חלקו, רשאית היא להטיל על המשיב לשלם למגיש הערר הוצאות בגובה סכום האגרה, כולה או חלקה, כפי ששילם בעת הגשת הערר; היו מספר משיבים בערר – רשאית ועדת הערר לקבוע את חלוקת ההוצאות כאמור בין המשיבים;

(5) בלי לגרוע מהאמור בפסקה (4), ועדת הערר רשאית להטיל על צד לערר לשלם לצד השני את הוצאותיו בערר, כולן או חלקן."

2. הוראות סעיף 198(ה1) בחוק העיקרי כנוסחו בסעיף 1 בחוק זה יחולו על ערר שיוגש תחלה החל ביום תחילתו של חוק זה ואילך.

3. שר הפנים יביא לאישור ועדת הפנים ואיכות הסביבה של הכנסת את התקנות לפי סעיף 198(ה1) בחוק העיקרי כנוסחו בסעיף 1 בחוק זה, בתוך ארבעה חודשים מיום תחילתו של חוק זה.

אופיר פינס-פז  
שר הפנים

אריאל שרון  
ראש הממשלה

ראובן ריבלין  
יושב ראש הכנסת

משה קצב  
נשיא המדינה

\* התקבל בכנסת ביום ז' בשבט התשס"ה (17 בינואר 2005); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הממשלה – 64, מיום ח' בחשוון התשס"ד (3 בנובמבר 2003), עמ' 77.  
1 ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשס"ד, עמ' 546.

## חוק מקרקעי ציבור (סילוק פולשים) (תיקון), התשס"ה-2005\*

- תיקון סעיף 1 1. בחוק מקרקעי ציבור (סילוק פולשים), התשמ"א-1981 (להלן – החוק העיקרי), בסעיף 1 –
- (1) בהגדרה "הממונה" –
- (א) בפסקה (1), ברישה, במקום "לענין סעיפים 2, 3 ו-5" יבוא "לענין חוק זה, למעט סעיף 4";
- (ב) בפסקה 2(א), בסופה יבוא "ולענין מקרקעי ישראל המצויים בתחום שיפוטה של רשות מקומית, הוא רשאי להסמיך את ראש הרשות שהמקרקעין מצויים בתחומה, יחד עם היועץ המשפטי של אותה רשות";
- (2) אחרי ההגדרה "הממונה" יבוא:
- "פינוי מקרקעי הציבור" – פינוי מקרקעי ציבור מכל אדם, ממיטלטלין, מבעלי חיים, מכל הבנוי והנטוע עליהם, ומכל דבר אחר המחובר אליהם חיבור של קבע;
- "פקח" – עובד ציבור שמינה הממונה;
- "צו" – צו שניתן לפי הוראות סעיף 4.
- תיקון סעיף 2 2. בסעיף 2(א) לחוק העיקרי, במקום "מי שהממונה הסמיכו לכך בכתב" יבוא "פקח שמונה לפי הוראות סעיף 15".
- תיקון סעיף 4 3. בסעיף 4 לחוק העיקרי –
- (1) בכותרת השוליים, במקום "צו סילוק יד" יבוא "צו לסילוק יד ולפינוי מקרקעי ציבור";
- (2) במקום סעיפים קטנים (א) ו-(ב) יבוא:
- "(א) תפס אדם מקרקעי ציבור, ושוכנע הממונה, לאחר שעיין בדיון וחשבון בכתב מאת פקח שביקר במקום ועל סמך מסמכים לענין הזכויות במקרקעי הציבור, כי תפיסתם היתה שלא כדיון, רשאי הממונה, בתוך שישה חודשים מיום שהתברר לו כי התפיסה היתה שלא כדיון, ולא יאוחר משלושים ושישה חודשים מיום התפיסה, לתת צו בחתימת ידו, הדורש מהתופס לסלק את ידו ממקרקעי הציבור ולפנותם, כפי שקבע בצו ועד למועד שקבע בו (להלן – מועד הסילוק והפינוי), ובלבד שהמועד האמור לא יקדם מתום שלושים ימים מיום מסירת הצו.
- (ב) תפס את מקרקעי הציבור אדם שלדעת הממונה לא ניתן לקבוע את זהותו או לאתרו, תהא מסירת הצו לתופס בדרך של הדבקתו במקום הנראה לעין במקרקעי הציבור; בשעת ההדבקה, יירשמו בגוף הצו המודבק היום והשעה של ההדבקה.
- (2) הממונה רשאי, מטעמים מיוחדים, להורות כי צו שניתן לפי סעיף קטן זה יפורסם בדרכים נוספות, כפי שיורה.
- (ב) בצו יתוארו מקרקעי הציבור שעליהם הוא חל לפי גבולותיהם, נקודות הציון שלהם או כתובתם, או באמצעות מפה; היו מקרקעי הציבור רשומים במרשם המקרקעין, יצורף לצו גם נסח הרישום";
- (3) בסעיף קטן (ג), אחרי "דרכי מסירתו" יבוא "של צו שניתן לפי הוראות סעיף קטן (א)".

<sup>7</sup> התקבל בכנסת ביום ז' בשבט התשס"ה (17 בינואר 2005); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הממשלה – 14, מיום ו' בכסלו התשס"ג (11 בנובמבר 2002), עמ' 169.

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"א, עמ' 105.

4א. (א) לענין חוק זה, יראו תפיסה של מקרקעי ציבור שלא כדין, גם אם אותו אדם החזיק בהם לאחר מועד סיומו או פקיעתו של חוזה שהתיר את החזקתם, ובלבד שמשך תקופת החזקה מכוח חוזה לא עלתה על שבע שנים רצופות, ונשלחה הודעה לתופס מקרקעי הציבור, ולפיה הסתיים החוזה ואין כוונה להאריכו או שפקע החוזה, לפי הענין, וכי על התופס לפנות את מקרקעי הציבור.

"המשך החזקת מקרקעי ציבור לאחר סיום חוזה או פקיעתו

(ב) נתפסו מקרקעי ציבור שלא כדין כאמור בסעיף קטן (א), יחולו הוראות סעיף 4 בשינויים אלה:

(1) יראו את מועד תום החזקה כדין בשל סיומו או פקיעתו של החוזה האמור בסעיף קטן (א), כיום התפיסה;

(2) מועד הסילוק והפינוי הקבוע בצו לא יקדם מתום שישים ימים מיום מסירת הצו.

5. (א) חלף מועד הסילוק והפינוי הקבוע בצו, ולא קוימו הוראות הצו בידי התופס, יורה הממונה לפקח, באישור מנהל אגף הפיקוח במינהל מקרקעי ישראל, לגבי מקרקעי ישראל, ובאישור היועץ המשפטי של הרשות המקומית, לגבי מקרקעי אותה רשות, לבצע את הצו, ובלבד שלא חלפו יותר משישים ימים ממועד הסילוק והפינוי, ואם עוכב ביצוע הצו על ידי בית המשפט – ממועד ביטולה או פקיעתה של החלטה בדבר עיכוב הביצוע.

"ביצוע הצו

(ב) על אף הוראות סעיף קטן (א), נמסר צו לפי הוראות סעיף 4 ולאחר מסירתו החלו פעולות במקרקעי הציבור שיש בהן כדי לשנות את המקרקעין, לרבות אכלוס, בניה, זריעה או נטיעה, רשאי הממונה להורות על ביצוע הצו לפי הוראות סעיף זה אף אם טרם חלף מועד הסילוק והפינוי הקבוע בצו.

(ג) פקח רשאי, לשם ביצוע צו, להיכנס למקרקעי ציבור שהצו חל עליהם, לפנות מהם כל חפץ ואדם, ולנקוט את כל האמצעים כדי להבטיח את קיום הצו ולבצעו; כן רשאי הוא, בשעת הצורך, להשתמש בכוח סביר ולקבל לשם כך עזרה מתאימה מהמשטרה.

(ד) המונע או המפריע שלא כדין לביצוע צו, אחראי לנזק או להפסד שנגרמו על ידי כך; אין בהוראת סעיף קטן זה כדי לגרוע מהוראת כל דין.

(ה) שר המשפטים רשאי לקבוע הוראות לענין ביצוע צו לפי חוק זה."

5א. הושלם ביצוע צו לפי חוק זה, ולפני שחלפו שנים עשר חודשים מיום השלמת הביצוע, התופס או אדם מטעמו חזר ותפס שלא כדין את מקרקעי הציבור שהצו חל עליהם, רשאי פקח, לאחר שקיבל אישור לכך מאת הממונה, לחזור ולסלק את ידו של התופס ולפנות את מקרקעי הציבור על פי הצו המקורי.

"תופס שחזר למקרקעין לאחר הפינוי

5ב. (א) הרואה את עצמו נפגע ממתן צו, רשאי לפנות לבית משפט השלום שבתחום שיפוטו נמצאים מקרקעי הציבור שהצו חל עליהם, עד למועד הסילוק והפינוי הקבוע בצו, כדי להוכיח את זכותו להחזיק במקרקעי הציבור; הוכיח את זכותו כאמור, יבטל בית המשפט את הצו ואת הפעולות שנעשו מכוחו.

פניה לבית המשפט

(ב) פניה לבית המשפט לפי סעיף זה לא תעכב את ביצוע הצו, אלא אם כן החליט בית המשפט אחרת, לאחר שנתן לממונה הזדמנות להשמיע את טענותיו.

(ג) על אף הוראות סעיף קטן (ב), רשאי בית המשפט, במעמד צד אחד, ליתן צו זמני לעיכוב ביצוע הצו, לתקופה שלא תעלה על עשרה ימים, ועד למועד קיום הדיון בבקשת העיכוב במעמד הצדדים.  
(ד) שר המשפטים רשאי לקבוע סדרי דין בהליכים לפי סעיף זה.

עונשין

ג5. (א) הנכנס למקרקעי ציבור ומחזיק בהם, בלא רשות כדון, דינו – מאסר שנה או קנס פי שניים מהקנס האמור בסעיף 61(א)(3) לחוק העונשין, התשל"ז–1977<sup>2</sup> (בחוק זה – חוק העונשין).

(ב) המחזיק במקרקעי ציבור בניגוד להוראות צו שניתן לפי סעיף 4, דינו – מאסר שנתיים או קנס כאמור בסעיף 61(א)(4) לחוק העונשין, וקנס נוסף פי שניים מן הקנס האמור בסעיף 61(ג) לחוק העונשין, לכל יום שבו נמשכה העבירה לאחר חלוף שבעה ימים ממועד הסילוק והפינוי, ואם עוכב ביצוע הצו על ידי בית המשפט – ממועד פקיעתה או ביטולה של החלטה בדבר עיכוב ביצוע.

סמכויות חקירה

ד5. (א) התעורר חשד, כי אדם עבר על הוראות סעיף ג5, רשאי פקח, שמונה על ידי הממונה לפי סעיף זה, לחקור כל אדם הקשור לדעתו לענין או שעשויות להיות לו ידיעות בענין, ולדרוש מכל אדם כאמור להתייצב לפניו כדי להיחקר בענין.

(ב) לפקח אשר מונה על ידי הממונה לפי סעיף זה יהיו כל הסמכויות של קצין משטרה בדרגת מפקח לפי סעיף 2 לפקודת הפרוצדורה הפלילית (עדות)<sup>3</sup> (להלן – הפקודה) וסעיפים 2 ו-3 לפקודה יחולו על החקירה.  
(ג) לא יתמנה פקח על ידי הממונה לפי סעיף זה אלא אם כן התקיימו שניים אלה:

(1) משטרת ישראל הודיעה כי היא מסכימה למינויו של הפקח;

(2) הפקח קיבל הכשרה מתאימה, כפי שקבעו, לגבי פקח שהוא עובד המדינה – השר הממונה על מינהל מקרקעי ישראל והשר לביטחון הפנים, ולגבי פקח שהוא עובד הרשות המקומית – שר הפנים והשר לביטחון הפנים.

7. הוראות חוק זה, למעט הוראות סעיף ד5 לחוק העיקרי, כנוסחו בסעיף 6 לחוק זה, לא יחולו על צווים שניתנו לפי הוראות החוק העיקרי לפני יום התחילה.

תחולה

ציפי ליבני  
שרת המשפטים

אריאל שרון  
ראש הממשלה

ראובן ריבלין  
יושב ראש הכנסת

משה קצב  
נשיא המדינה

<sup>2</sup> ס"ח התשל"ז, עמ' 226.

<sup>3</sup> חוקי א"י, פרק ל"ד, כרך א', עמ' (ע) 439, (א) 467.